

Das aktuelle Thema: Ortsentwicklungs-Pläne für die Ortschaften



Fünf Waiblinger Ortschaften auf ihrem Weg zu stärkeren Ortskernen

Ortsentwicklungs-Prozesse in Beinstein, Bittenfeld, Hegnach, Hohenacker und Neustadt

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger der Waiblinger Ortschaften,

nachdem im letzten Jahr für die Gesamtstadt Waiblingen ein Stadtentwicklungs-Plan erstellt wurde, folgen in diesem Jahr entsprechende Planungen (OEP) für unsere Ortschaften. In dieser Planung sollen die Stärken und Schwächen, Entwicklungsperspektiven und konkrete Maßnahmen aufgezeigt werden. Das Ergebnis der Ortsentwicklungs-Planung soll detaillierte Vorschläge für die positive Entwicklung unserer Ortschaften und damit auch der Gesamtstadt Waiblingen liefern.

Die Ortsentwicklungs-Planung ist als dialogischer Prozess angelegt, in dem unsere Bürgerinnen und Bürger eine zentrale Rolle spielen. Unser Ziel ist es, Ihre persönlichen Erfahrungen und Eindrücke, die Sie mit unserem Ort verbinden, im Planungsprozess zu nutzen. Ihr Wissen soll in die politischen Entscheidungen und Planungen einfließen und damit zur Entscheidungsfindung der Ortschaftsräte beitragen. Bürgerbeteiligung bedeutet in diesem Sinne also Mitreden, Mitarbeiten und aktiv Mitgestalten.

Wir laden Sie ein, sich an dem spannenden Prozess zu beteiligen!

Die Themen werden auch von Ihnen bestimmt: Was macht Ihren Ort und unsere Bürgerschaft überhaupt aus? Wo meinen Sie, liegen unsere besonderen Stärken und Schwächen? Wo liegen die Potenziale für eine positive Entwicklung für Wohnen, Arbeiten oder Einkaufen? Wie kann man sie nutzen? Wie sieht es mit der Kinder-

betreuung, der schulischen Versorgung, mit Freizeit- und Naherholungseinrichtungen aus? Muss das Thema Verkehr näher betrachtet werden? Wie wohnen wir im Alter? Kurz: Wo drückt der Schuh und was sind die möglichen Ansätze, dem zu begegnen?

Hierzu finden in den Ortschaften Auftaktveranstaltungen statt. Von den beauftragten Planungsbüros wird eine erste Untersuchung der jeweiligen Ortschaft vorgestellt, welche die notwendigen Grundlagen für eine Diskussion und den weiteren Ortsentwicklungs-Prozess bietet.

Bei weiteren Terminen findet dann der Bürgerdialog statt, in dem näher über die einzelnen Themen diskutiert werden soll. Die übergeordneten Sachbereiche werden dabei sein:

- Unsere Ortschaft zum Leben und Wohnen,
- Unsere Ortschaften für Familien, Bildung, Kultur und Bewegung
- zum Arbeiten und Einkaufen
- Natur und Landschaft in und um unsere Ortschaft.

Diese Bereiche sollen dann von Ihnen näher betrachtet und dabei konkret und detailliert behandelt werden. Erstes Ziel ist, aus diesen Sachbereichen „Leitsätze“ für die zukünftige Entwicklung unserer Ortschaften zu benennen, um dann in Form von „Schlüsselprojekten“ Maßnahmen zu entwickeln, die die ersten Schritte zur Erreichung unserer Ziele sein können. Mit den Schlüsselprojekten wer-

den damit die Weichen für die positive Entwicklung der jeweiligen Ortschaften gestellt.






Was ist der Hintergrund für diesen Prozess?

Seit geraumer Zeit ist in den Medien zu verfolgen, dass unsere Bevölkerung im Durchschnitt immer älter wird, dass sich Gesellschaft und Wirtschaft durch sich ändernde Rahmenbedingungen wandelt und die Kommunen und Gemeinden auf Grund eingeschränkter Finanzressourcen immer weniger Handlungsspielräume besitzen.

Auch Waiblingen muss eine Antwort auf die veränderten Bedingungen finden und künftig mit einer deutlich veränderten Bevölkerungsstruktur rechnen. Aus diesem Grund wurde letztes Jahr ein Stadtentwicklungs-Plan aufgestellt, der die Stärken der Stadt benennt, Leitlinien und Ziele definiert und die Vorstellungen in Form von Schlüsselprojekten zusammenfasst. Als wichtiges Ergebnis wird der Fokus der Stadtentwicklung zukünftig verstärkt auf die Ortschaften gerichtet werden.

Unter dem Motto „mit anderen, für andere, für uns“ hoffen wir auf Ihr persönliches Interesse sowie Ihre aktive Mitarbeit an den Ortsentwicklungs-Prozessen.

Mit freundlichen Grüßen
Die Ortsvorsteher
Beinstein, Bittenfeld, Hegnach, Hohenacker und Neustadt

					
	Beinstein	Bittenfeld	Hegnach	Hohenacker	Neustadt
Auftaktveranstaltung	30.03.06	30.03.06	Ende April	23.03.06	21.03.06
1. Projektgruppen-Sitzung	04.-07.04.06	05.04.06	*	29.03.06	27.03.06
2. Projektgruppen-Sitzung	16.-19.05.06	12.04.06	*	06.04.06	03.04.06

*Die genauen Termine für die Ortschaft Hegnach werden noch bekannt gegeben.

